

Số: 245/TB-CCTHADS

Nho Quan, ngày 01 tháng 7 năm 2020

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ luật thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ luật đấu giá năm 2016;

Căn cứ quyết định số 03/2017/QĐST- KDTM ngày 12/6/2017 của Tòa án nhân dân huyện Nho Quan, tỉnh Ninh Bình;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 126/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 10 năm 2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nho Quan, tỉnh Ninh Bình;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 02/QĐ-CCTHADS ngày 17/12/2018 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nho Quan, tỉnh Ninh Bình;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 050620/TĐG-CT ngày 05 tháng 6 năm 2020 của Công ty cổ phần thẩm định giá Gia Linh;

Xét thấy các bên đương sự không thỏa thuận được tổ chức đấu giá tài sản;

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Nho Quan, tỉnh Ninh Bình thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất và công trình trên đất tại thôn 3, xã Phú Long, huyện Nho Quan, tỉnh Ninh Bình theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất số K503714 mang tên ông Phạm Bá Lợi do Ủy ban nhân dân huyện Nho Quan cấp ngày 02/2/1997.

Tình trạng pháp lý: Tài sản để thi hành án dân sự.

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: 3.739.000.000đ (Ba tỷ bảy trăm ba mươi chín triệu đồng).

Thời gian để các tổ chức đấu giá nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá từ ngày 01/7/2020 đến 17 giờ ngày 03/07/2020 (trong giờ hành chính).

Địa điểm nộp hồ sơ tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục thi hành án dân sự huyện Nho Quan, tỉnh Ninh Bình (bộ phận văn thư). Địa chỉ: phố Tân Nhất, thị trấn Nho Quan, huyện Nho Quan, tỉnh Ninh Bình.

Tổ chức đấu giá phải đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4, điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Lưu ý: Hồ sơ đã nộp không được trả lại trong trường hợp tổ chức đấu giá không được lựa chọn.

Vậy Chi cục thi hành án dân sự huyện Nho Quan, tỉnh Ninh Bình thông báo cho các tổ chức đấu giá tài sản được biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Ninh Bình;
- Niêm yết tại trụ sở Chi cục THADS huyện Nho Quan;
- Lưu VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Thị Mai**